



# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 ноября 2023 г.

№ 95/27

город Челябинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (поселок Терема, микрорайон L-TOWN), и долгосрочных параметров регулирования**

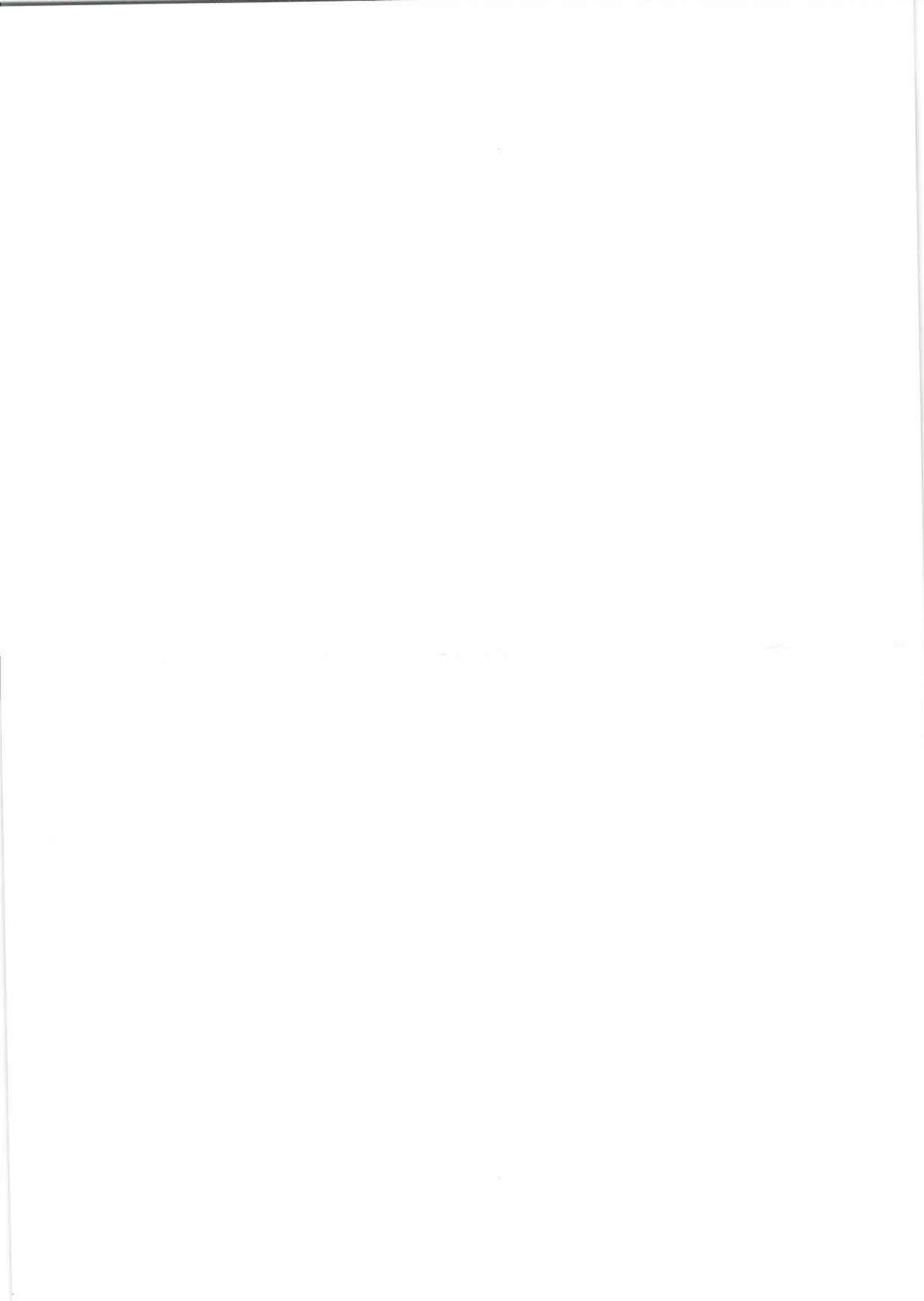
В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 10 ноября 2023 г. № 95 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (поселок Терема, микрорайон L-TOWN), согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2024 – 2026 годов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (поселок Терема, микрорайон L-TOWN), с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2.

3. Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2026 г.



4. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2026 г.

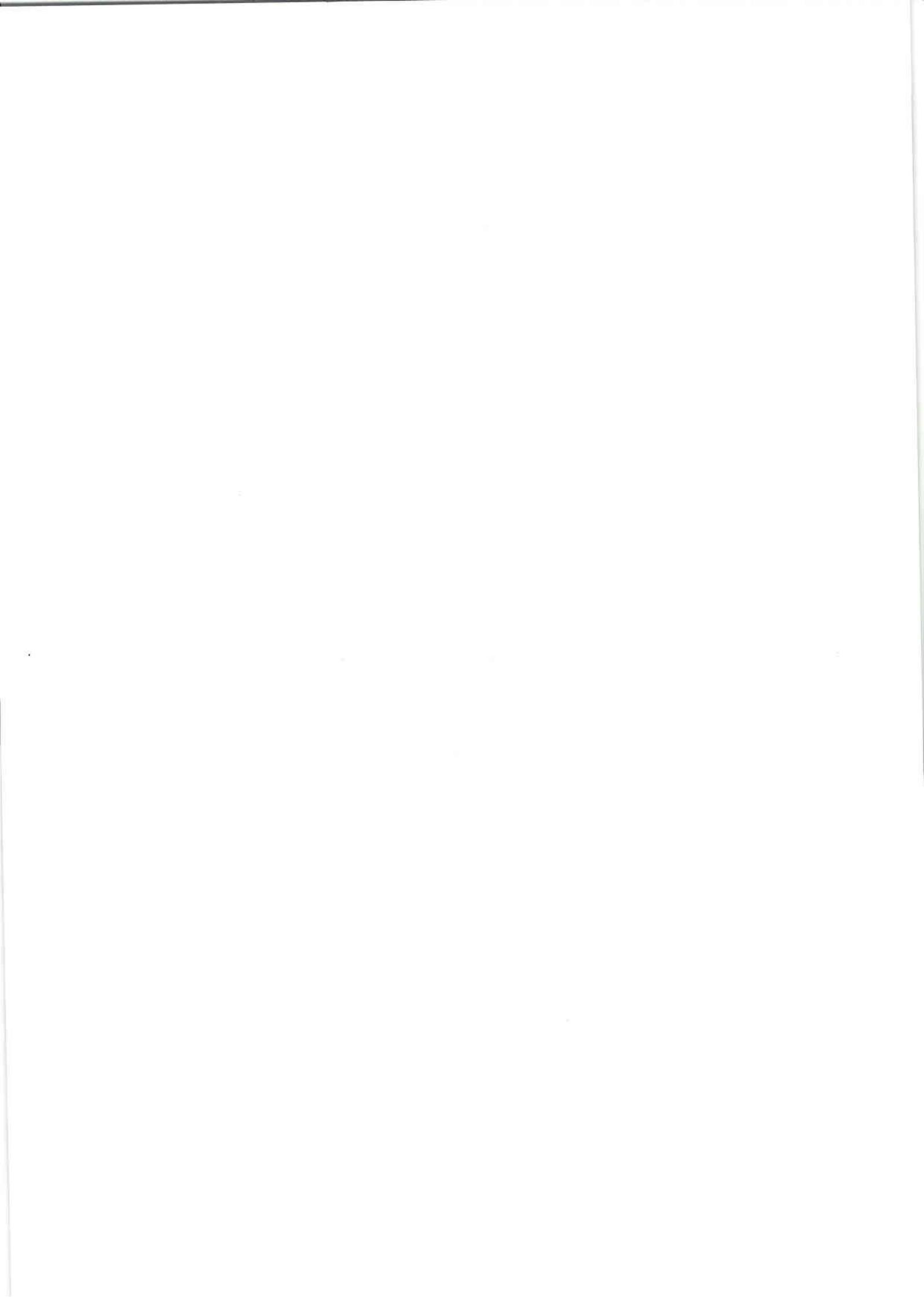
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

*Т.В. Кучиц*



Т.В. Кучиц

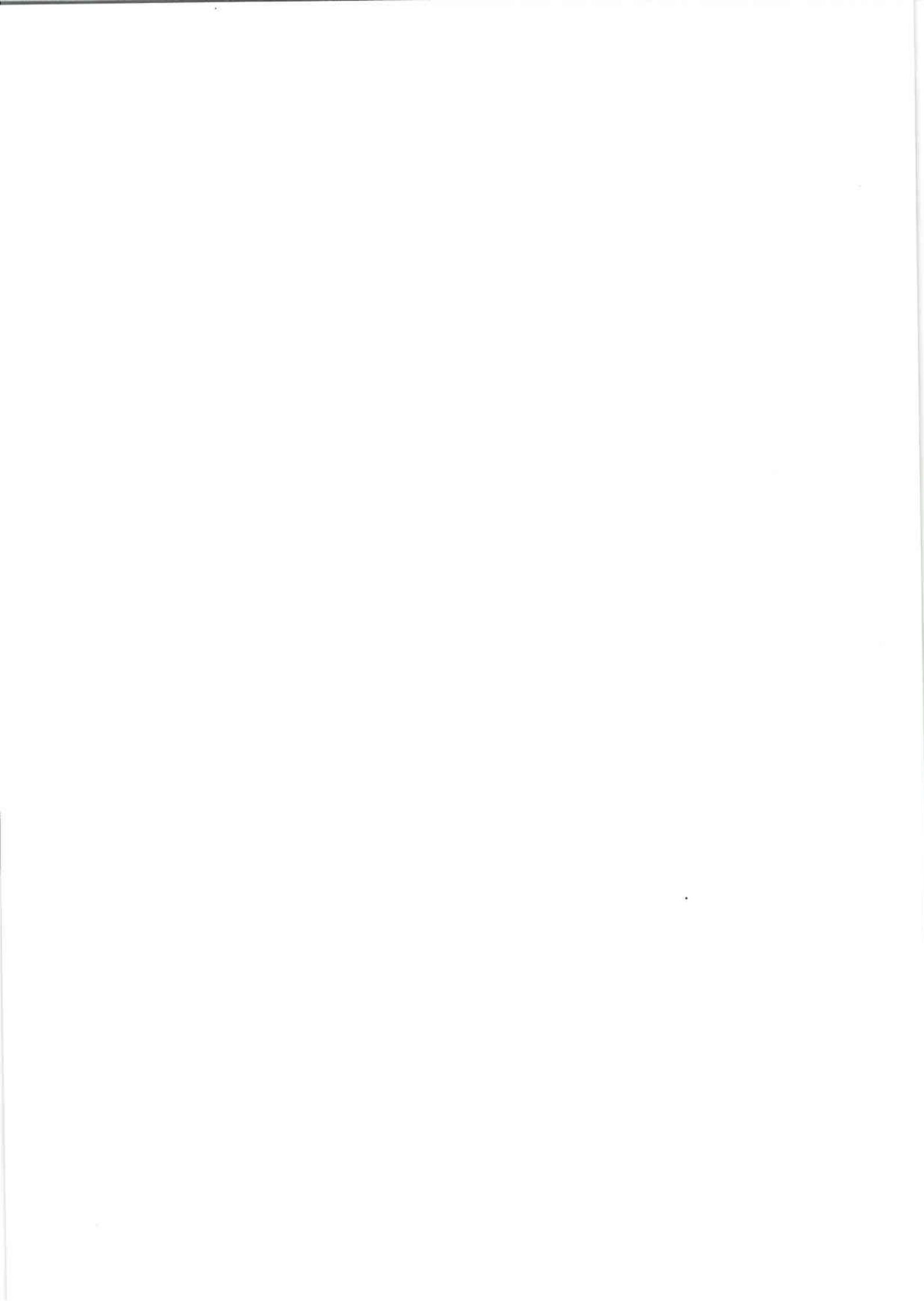


Приложение 1  
к постановлению Министерства  
тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области  
от 10 ноября 2023 г. № 95/27

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (поселок Терема, микрорайон L-TOWN), на 2024-2026 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2027,92	2410,66	
			2025	2337,26	2337,26	
			2026	2337,26	2593,81	
		Население (с учетом НДС)				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2433,51	2892,79	
			2025	2804,72	2804,72	
			2026	2804,72	3112,58	

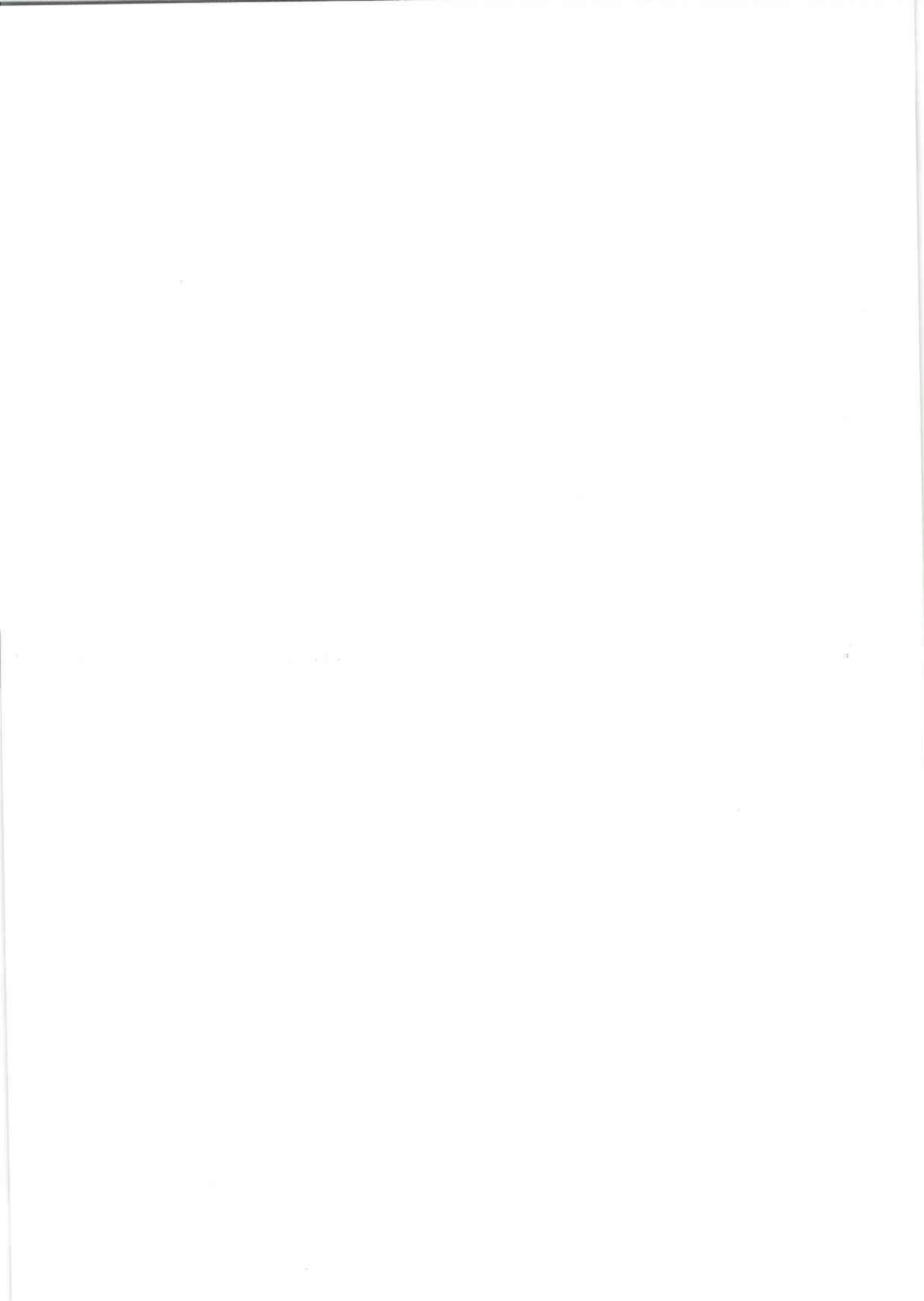
Примечание: организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.



Приложение 2  
к постановлению Министерства  
тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области  
от 10 ноября 2023 г. № 95/27

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на период регулирования 2024 – 2026 годов, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (поселок Терема, микрорайон L-TOWN), с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые Сети Кременкуля»	2024	4 278,18		-	-	-
		2025		1,00	-	-	-
		2026		1,00	-	-	-





# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики  
Челябинской области от 10 ноября 2023 года № 95

### Председательствовал:

Т.В. Кучиц - Министр тарифного регулирования и энергетики  
Челябинской области

### Члены Правления:

- А.А. Дрыга - первый заместитель Министра тарифного  
регулирования и энергетики Челябинской области;
- Е.В. Черепанова - заместитель Министра тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области;
- А.В. Симоненко - заместитель Министра тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области;
- Н.В. Захарова - начальник контрольно-правового управления  
Министерства тарифного регулирования и энергетики  
Челябинской области (далее – МТРИЭ)
- Е.М. Шуняева - начальник управления ценообразования  
в коммунальном комплексе МТРИЭ;
- Е.С. Просвирын - начальник управления ценообразования  
в энергетическом комплексе МТРИЭ;
- Е.Л. Бондаренко - представитель Управления Федеральной  
антимонопольной службы по Челябинской области  
(видеоконференцсвязь).

### Повестка дня:

**16. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (поселок Терема, микрорайон L-TOWN) (вопрос перенесен с заседания Правления от 31.10.2023).**

При установлении тарифов на тепловую энергию на 2024-2026 годы, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, применен метод индексации.

Расчет необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности на 2024-2026 гг. выполнен МТРИЭ в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования и Правила), приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания), а также с учетом параметров Прогноза социально-

... ..

экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2024-2026 годов, одобренного Правительством Российской Федерации в 2023 году (далее – Прогноз).

Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования), в том числе величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования, а также основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, с указанием таких расходов и их величины, приведены в Приложении.

Индексы, используемые при формировании необходимой валовой выручки по статьям затрат на 2024-2028 годы в соответствии с параметрами Прогноза, представлены в таблице 1.

Таблица 1

Показатели	Плановые				
	2024	2025	2026	2027	2028
Индекс потребительских цен	1,072	1,042	1,04	1,04	1,04
Газ (с 1 июля)	1,112	1,082	1,04	1,04	1,04
Уголь	1,05	1,036	1,034	1,034	1,034
Мазут (дизельное топливо)	1,077	1,033	1,032	1,032	1,032
Прочее топливо	1,072	1,042	1,04	1,04	1,04
Электроэнергия	1,091	1,06	1,05	1,05	1,05
Вода (с 1 июля)	1,072	1,042	1,04	1,04	1,04

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования долгосрочные тарифы устанавливаются органом регулирования для регулируемой организации в числовом выражении или в виде формул отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования на основании определенных органом регулирования для такой регулируемой организации значений долгосрочных параметров регулирования ее деятельности и иных прогнозных параметров регулирования.

Согласно пункту 35 Методических указаний до начала долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования и иных прогнозных параметров регулирования орган регулирования рассчитывает НВВ регулируемой организации отдельно на каждый *i*-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования, по формуле (9) Методических указаний.

Организация не заявляла ходатайство об ознакомлении с предварительными расчетами и проектом экспертного заключения.

Полезный отпуск тепловой энергии учтен Министерством в размере 15 230,00 Гкал и определен в соответствии с пунктами 22 и 22(1) Основ ценообразования.

В результате анализа статей затрат по расчету МТРИЭ НВВ на 2024 год составила 33 391,77 тыс. рублей.

Рассмотрев предусмотренные в повестке дня вопросы и обменявшись мнениями, Правление МТРИЭ единогласно **решило:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2024 – 2026 годов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью



«Тепловые сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1.	ООО «Тепловые сети Кременкуля»	2024	4 278,18	-	-	-	-
		2025	-	1,00	-	-	-
		2026	-	1,00	-	-	-

2. Учесть с использованием метода индексации установленных тарифов затраты, определенные в соответствии с требованиями Основ ценообразования и Методических указаний и с учетом параметров Прогноза, согласно приложению, установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети Кременкуля» потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, согласно таблице 3

Таблица 3

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1	ООО «Тепловые сети Кременкуля»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2027,92	2410,66	
			2025	2337,26	2337,26	
			2026	2337,26	2593,81	
		Население (с учетом НДС)				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2433,51	2892,79	
			2025	2804,72	2804,72	
2026	2804,72		3112,58			

Примечание: организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Члены Правления		Результаты голосования		Решение Правления	
		Присутствовали лично	Письменное мнение		
1	Кучиц Т.В.	за		за воздержались против	7 чел. 0 чел. 0 чел.
2	Дрыга А.А.	за			
3	Черепанова Е.В.	за			
4	Симоненко А.В.	за			
5	Захарова Н.В.	за			
6	Просвирин Е.С.	за			
7	Шуняева Е.М.	за			
8	Бондаренко Е.Л. (по видеосвязи)	не голосует			
Решение принято					

Министр



Т.В. Кучиц



**Основные показатели деятельности ООО "Тепловые Сети Кременкуля" по отпуску тепловой энергии потребителям  
Кременкульское сельское поселение Сосновского муниципального района на 2024 год**

№ п/п	Статьи затрат	Ед.изм.	Регулируемый период 2024 г.			Основания отказа во включении в тариф расходов, предложенных регулируемой организацией
			Предложение регулируемой организации	Величина расходов, учтенных при регулировании	Величина расходов, предложенных регулируемой организацией, не включенных в тариф	
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего</b>	тыс. руб.	<b>37 822,25</b>	<b>32 737,30</b>	<b>-5 084,95</b>	
2	<b>Операционные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего</b>	тыс. руб.	<b>7 875,13</b>	<b>4 278,18</b>	<b>-3 596,95</b>	
3	- расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	277,09	277,09	0,00	
4	- оплата труда	тыс. руб.	7 253,50	3 867,63	-3 385,87	
5	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.	269,50	64,34	-205,16	
7	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	27,52	21,60	-5,92	
8	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	47,52	47,52	0,00	
9	- расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
10	- расходы на обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
11	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
12	<b>Неподконтрольные расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего</b>	тыс. руб.	<b>7 733,44</b>	<b>6 080,41</b>	<b>-1 653,03</b>	
13	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	3 783,02	3 152,52	-630,50	
14	- отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 190,55	1 168,02	-1 022,52	
15	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
16	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
17	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	1,19	1,19	0,00	
18	- расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
19	- налог на имущество организаций	тыс. руб.	1 758,68	1 758,68	0,00	
20	- земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
21	- транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
22	- водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
23	- прочие налоги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
24	<b>Расходы на топливно-энергетические ресурсы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего</b>	тыс. руб.	<b>22 213,68</b>	<b>22 378,71</b>	<b>165,03</b>	
25	- расходы на топливо	тыс. руб.	19 373,83	19 647,82	273,99	
26	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	2 656,35	2 548,99	-107,35	
27	- расходы на холодную воду	тыс. руб.	183,50	181,90	-1,61	
28	- расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
29	<b>Внерезализационные расходы, всего</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
30	<b>Внерезализационные операционные расходы, всего</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
31	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
32	- расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
33	- другие обоснованные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
34	<b>Внерезализационные неподконтрольные расходы, всего</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
35	- расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
36	- расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
37	<b>Внерезализационные расходы на топливно-энергетические ресурсы, всего</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
38	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
39	<b>Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего</b>	тыс. руб.	<b>922,42</b>	<b>654,47</b>	<b>-267,95</b>	



**Основные показатели деятельности ООО "Тепловые Сети Кременкуля" по отпуску тепловой энергии потребителям  
Кременкульское сельское поселение Сосновского муниципального района на 2024 год**

№ п/п	Статьи затрат	Ед.изм.	Регулируемый период 2024 г.			Основания отказа во включении в тариф расходов, предложенных регулируемой организацией
			Предложение регулируемой организации	Величина расходов, учтенных при регулировании	Величина расходов, предложенных регулируемой организацией, не включенных в тариф	
1	2	3	4	5	6	7
40	Нормативная прибыль, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
41	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
42	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
43	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	922,42	654,47	-267,95	
44	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
45	Справочно:					
46	Операционные расходы	тыс. руб.	7 875,13	4 278,18	-3 596,95	
47	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	7 733,44	6 080,41	-1 653,03	
48	Расходы на топливно-энергетические ресурсы	тыс. руб.	22 213,73	22 378,71	164,98	
49	Прибыль	тыс. руб.	922,42	654,47	-267,95	
50	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
51	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
52	Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
53	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
54	Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и сроков реализации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
55	Необходимая валовая выручка, всего	тыс. руб.	38 744,67	33 391,77	-5 352,90	



Таблица 2

**Основные плановые (расчетные) показатели деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям**

	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете валовой выручки, Гкал	546,21	546,21	546,21	546,21	546,21
Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал	157,38	157,38	157,38	157,38	157,38
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, кг у.т./Гкал	157,38	157,38	157,38	157,38	157,38
Норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, тн.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс изменения количества активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс потребительских цен	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
Газ (с 1 июля)	1,112	1,082	1,040	1,040	1,040
Электроэнергия	1,091	1,060	1,050	1,050	1,050
Вода (с 1 июля)	1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	33 391,77	35 596,53	37 276,64	38 529,49	39 832,16
1 полугодие	17 604,60	20 290,02	20 290,02	21 961,81	21 961,81
2 полугодие	15 787,17	15 306,51	16 986,62	16 567,68	17 870,35
Объем полезного отпуска тепловой энергии, Гкал	15 230,00	15 230,00	15 230,00	15 230,00	15 230,00
1 полугодие	8 681,10	8 681,10	8 681,10	8 681,10	8 681,10
2 полугодие	6 548,90	6 548,90	6 548,90	6 548,90	6 548,90
Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)					
1 полугодие	2 027,92	2 337,26	2 337,26	2 529,84	2 529,84
2 полугодие	2 410,66	2 337,26	2 593,81	2 529,84	2 728,76





# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

улица Сони Кривой, д. 75, Челябинск, 454080  
Тел./факс (351) 232-32-32, 265-39-39, E-mail: tarif@tarif74.ru  
ОКПО 14843788, ОГРН 1037403874903, ИНН/КПП 7453099449/745301001

13.11.2023 № 07/4923  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям теплоснабжающих  
организаций  
(по списку)

Направляю Вам копию постановления от 10.11.2023 и выписку из протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 10.11.2023 г. № 95.

Приложение: на 10 л.

С уважением,

Исполняющий обязанности Министра



А.А. Дрыга

